



REF: SB-003493

Eksklusiv nybygd leilighet (2024) beliggende i det prestisjefylte boligk...



2 SOVEROM



2 BAD



79M<sup>2</sup>



135M<sup>2</sup>



SAMFUNNET



PRIVAT



B



Eksklusiv nybygd leilighet (2024) beliggende i det prestisjefylte boligkomplekset Adhara i Ciudad Quesada. Eiendommen tilbyr et moderne og funksjonelt design, med to romslige dobbeltrom, hvorav det ene har eget bad for ekstra bekvemmelighet. Stuen skiller seg ut med sin innbydende og moderne atmosfære, integrert i et åpent rom ved siden av det fullt utstyrte kjøkkenet med hvitevarer av høy kvalitet. Takket være planløsningen er stuen og kjøkkenet direkte forbundet med hovedterrassen, noe som gir rikelig med naturlig lys og en sømløs overgang til utendørs. I tillegg er det en andre terrasse på baksiden, som skaper forskjellige områder for å nyte den friske luften. Ved siden av denne terrassen, og atskilt av frukttrær som gir privatliv, er det en privat parkeringsplass på eiendommen. Blant komfortfunksjonene har leiligheten sentralisert varm/kald klimaanlegg og gulvvarme på badene. Den leveres fullt møblert og klar til innflytti...

## Nøkkelegenskaper

- Soverom: 2
- Boareal: 79m<sup>2</sup>
- Innebygde garderobeskap : 2
- Byggeår: 2024
- Garasje: Privat
- Avstand til strand: 10Min.
- Bad: 2
- Tomt: 135m<sup>2</sup>
- Energisertifikat: B
- Orientering: Sørvest
- Kostnader: 1278
- Avstand til flyplass: 30Min.

## Kjennetegn

- Air condition
- Felles svømmebasseng
- Gulvvarme
- Innebygget garderobeskap
- Oppvarming
- Terrasse
- Alarm
- Fullt møblert
- Hage
- Lukket boligkompleks
- Parkering på tomt
- Utsikt til fellesområder