



REF: A-003435

Luksusvilla i Benissa med tomt på 960 m<sup>2</sup> og privat basseng



5 SOVEROM



3 BAD



302M<sup>2</sup>



960M<sup>2</sup>



JA



PRIVAT



UNDER ARBEID



Denne praktfulle villaen ligger i et rolig boligområde i Benissa. Den ble bygget i 2004 og totalrenovert i 2012, og tilbyr et moderne og funksjonelt design med kvalitetsmaterialer både innvendig og utvendig. Tomten på 960 m<sup>2</sup> er vakkert anlagt med palmer og middelhavsplanter, flislagte områder og kunstgress av høy kvalitet på øvre terrasse. I sentrum ligger et stort privat svømmebasseng med et filtreringssystem som etterligner sjøvann. Hovedinngangen har en romslig overbygd veranda. Hovedetasjen består av en lys stue med direkte utgang til terrassen og bassenget, en separat spisestue og et fullt utstyrt kjøkken. På venstre side av etasjen ligger to soverom og et bad. Øverste etasje er dedikert til hovedsoverrommet med eget bad og privat terrasse med åpen utsikt. Underetasjen rommer to ekstra soverom, et bad, et treningsrom, vaskerom, teknisk rom og lagringsplass. Villaen har aircondition i alle rom og stue, gassoppvarming i hele...

## Nøkkelegenskaper

- Soverom: 5
- Boareal: 302m<sup>2</sup>
- Energisertifikat: Under arbeid
- Orientering: Nordvest
- Bad: 3
- Tomt: 960m<sup>2</sup>
- Byggeår: 2004
- Garasje: Privat

## Kjennetegn

- Air condition
- Carport
- Gym
- Innebygget garderobeskap
- Near Trees
- Saltvannsbasseng
- Utsikt til fellesområder
- Balcon
- Furnished
- Hage
- Lagringsrom
- Overbygget terrasse
- Sjøutsikt
- Vaskerom