



REF: EN-0303A

Edificio Neptuno II - Eksklusivt prosjekt med kun 7 leiligheter



1 SOVEROM



2 BAD



69M<sup>2</sup>



SAMFUNNET



UNDER ARBEID



Oppdag Edificio Neptuno II, en eksklusiv samling på bare 7 moderne leiligheter, perfekt utformet for komfort og stil. Nyt moderne bokomfort med tilgang til takterrasse, svømmebasseng og andre felles fasiliteter. Leilighetsfunksjoner: 2 fullt utstyrte bad og kjøkken med over- og underskap. Forhåndsinstallasjon for kanalisert klimaanlegg. Aluminiumsvinduer og balkongdører med termisk brudd; motoriserte persienner på hovedfasaden. Innebygde garderober med tekstilføring, skuffer og klesstang. Gulv i storformat porselen og glatte hvitmalte vegger gjennom hele boligen. Fellesområder: Takterrasse med basseng, innebygd benk og solsenger. Heis til alle etasjer, inkludert taket. Forhåndsinstallasjon for solcellepanel og felles parabol. Egen parkering for sykler og el-sparkesykler i første etasje.

## Nøkkelegenskaper

- Soverom: 1
- Boareal: 69m<sup>2</sup>
- Energisertifikat: Under arbeid
- Orientering: Øst
- Avstand til flyplass: 44Km.
- Avstand til golfbane: 11Km.
- Bad: 2
- Nyttig: 100m<sup>2</sup>
- Byggeår: 2025
- Avstand til strand: 1Km.
- Avstand til fritidsaktiviteter : 0Km.

## Kjennetegn

- Felles svømmebasseng
- Near Commercial Center
- Heis
- Takterrasse