



REF: AB-003423

## Leilighet ved sjøen i Santa Pola

Solgt



2 SOVEROM



1 BAD



54M<sup>2</sup>



SAMFUNNET



PRIVAT



G



Denne lyse og luftige leiligheten, i et av Santa Polas beste boligområder, har alt du trenger for å nyte en bolig ved sjøen. Den har hovedsoverom og gjesterom, fullt utstyrt kjøkken, bad, fullt møblert stue/spisestue og en herlig balkong med utsikt og nærhet til saltslettene og sjøen. Det finnes også et stort felles svømmebasseng for å kjøle seg ned når man ikke vil til stranden, eller for å skylle av saltet etter en dag i sjøen. En liten privat park innenfor boligkomplekset lar deg holde oversikt over de minste. Det er privat garasje med lagringsplass i kjelleren. Den felles solterrassen er fullt utstyrt - perfekt for å se en av de fineste solnedgangene over saltslettene, beskue soloppgangen ved Tabarca-øya eller nyte en middag under stjernene. Det beste? Beliggenheten er perfekt: til strandpromenaden og marinaen på under 2 km, stranden under 300 m, apotek og supermarked 250 m, restauranter 100 m... Dette er uten tv...

## Nøkkelegenskaper

- Soverom: 2
- Boareal: 54m<sup>2</sup>
- Toaletter: 1
- Energisertifikat: G
- Orientering: Sør
- Kostnader: 124,28€
- Bad: 1
- Nyttig: 49m<sup>2</sup>
- Innebygde garderober : 1
- Byggeår: 2000
- Garasje: Privat
- Avstand til strand: 270Mts.

## Kjennetegn

- Air condition
- Carport
- Elevator/Lift
- Felles svømmebasseng
- Heis
- Lagringsrom
- Myggnetting
- Sjøutsikt
- Balcon
- Communal Pool
- Felles grøntområder
- Fullt møblert
- Innebygget garderober
- Lukket boligkompleks
- Oppvarming
- Vistas al mar