



REF: A-003406

Luksusvilla i Sierra Cortina - Innflyttingsklar




3 SOVEROM


3 BAD


144M²


396M²


JA


PRIVAT


A



Denne nybygde eneboligen tilbyr 144 m² boareal på en 396 m² stor tomt. Med sørøstvendt beliggenhet får du rikelig med sollys gjennom hele dagen og vakker utsikt over havet og et beskyttet grøntområde. Boligen har tre romslige soverom, tre komplette bad, en lys stue med åpen kjøkkenløsning, vaskerom og flere terrasser. Uteområdet inkluderer et privat svømmebasseng, flislagt terrasse, overbygget parkeringsplass og en hage med palmer, sypresser og naturlig gress med automatisk vanning. Høy standard inkluderer integrerte Samsung hvitevarer, kanalbasert klimaanlegg fra Fujitsu, store porselensfliser fra Keraben, aluminiumsvinduer med termisk brudd, og hvitlakkerte innerdører med lydløse låser og gummitetninger. Badene er utstyrt med sanitærutstyr fra Roca og armatur fra GRB. Varmtvann leveres av et 150-liters aerotermisk system fra Ariston. Villaen har energimerking A, med et forbruk på ...

Nøkkelegenskaper

- Soverom: 3
- Boareal: 144m²
- Energisertifikat: A
- Orientering: Sør-øst
- Bad: 3
- Tomt: 396m²
- Byggeår: 2025
- Garasje: Privat

Kjennetegn

- Air condition
- Carport
- Hage
- Overbygget terrasse
- Terrasse
- Vistas al mar
- Balcon
- Doble vinduer
- Innebygget garderobeskap
- Sjøutsikt
- Utsikt til fellesområder