



REF: A-003406

Luxusvilla in Sierra Cortina - Bezugfertig



3 SCHLAFZIMMER



3 BADEZIMMER



144M²



396M²



JA



PRIVATGELÄNDE



A



Diese neu gebaute, freistehende Villa bietet 144 m² Wohnfläche auf einem 396 m² großen Grundstück. Dank ihrer südöstlichen Ausrichtung genießt sie ganztägig Sonnenlicht und einen spektakulären Blick auf das Meer sowie auf eine geschützte, nicht bebaubare Grünzone. Die Immobilie verfügt über drei Schlafzimmer, drei voll ausgestattete Badezimmer, ein helles Wohnzimmer mit offener Küche, einen Hauswirtschaftsraum und mehrere Terrassen. Im Außenbereich befinden sich ein privater Pool, eine gepflasterte Terrasse, ein überdachter Parkplatz und ein gepflegter Garten mit Palmen, Zypressen und Naturrasen mit automatischer Bewässerung. Zu den hochwertigen Ausstattungen gehören integrierte Samsung-Elektrogeräte, eine Fujitsu-Klimaanlage mit Kanalsystem, großformatige Keraben-Fliesen für Böden und Bäder, Aluminiumfenster mit thermischer Trennung sowie weiße, lackierte Innentüren mit geräuschlosem Schloss und Dichtu...

Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaute Fläche: 144m²
- Energiebewertung: A
- Himmelsrichtung: Südosten
- Badezimmer: 3
- Grundstück: 396m²
- Baujahr: 2025
- Garage: Privatgelände

Charakteristik

- Air condition
- Built-in wardrobes
- Covered terrace
- Garden
- Sea view
- Vistas al mar
- Balcon
- Carport
- Double glazed windows
- Green zone views
- Terrace