



REF: A-003393

Dúplex Ático de 3 Dormitorios con Vistas a la Piscina en Nueva Ribera ...



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



97M²



COMUNIDAD



PRIVADO



EN PROCESO



Este exclusivo dúplex ático se encuentra en la prestigiosa urbanización Nueva Ribera Beach Club, en primera línea de la mejor playa del Mar Menor. Con una superficie construida de 97,78 m² distribuidos en dos plantas, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de comodidad, estilo y ubicación privilegiada. En la planta principal encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con salida a un balcón con vistas despejadas a la piscina comunitaria, una cocina independiente totalmente equipada, un baño completo, un dormitorio secundario y otro dormitorio con acceso directo a otro balcón orientado hacia la zona común ajardinada con piscina. La planta superior cuenta con un dormitorio adicional, un baño completo, un práctico trastero y una espectacular terraza solárium de uso privado, ideal para relajarse al aire libre y disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La vivienda incluye plaza de garaje y trastero en el pre...

Información clave

- Habitaciones: 3
- Construidos: 97m²
- Calificación energética: En proceso
- Orientación: Noreste
- Suma/IBI: 800€
- Baños: 2
- Útiles: 75m²
- Año de construcción: 2006
- Garaje: Privado
- Gastos de comunidad: 2976€

Características

- Aire acondicionado
- Balcon
- First Line to the Sea
- Garaje
- Jardín comunitaria
- Trastero
- Armarios empotrados
- Community Pool
- Furnished
- Jardin
- Solarium
- Urbanización cerrada