



REF: A-003387

Apartamento con vistas al mar y solárium privado en Amanecer Deluxe -...



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



95M<sup>2</sup>



SÍ



PRIVADO



EN PROCESO



Ubicado en el exclusivo residencial Amanecer Deluxe, este apartamento de dos plantas ofrece una excelente combinación de ubicación, comodidad y vistas al mar. Situado en Orihuela Costa, a pocos pasos del Mediterráneo y cerca de todos los servicios, es una opción ideal como residencia o inversión vacacional. La vivienda cuenta con tres dormitorios, dos baños (uno en suite), cocina independiente y un amplio salón-comedor. Todas las estancias, incluida la cocina, tienen acceso directo a un balcón corrido con vistas al mar y espacio para disfrutar al aire libre. Se entrega totalmente amueblado y equipado con materiales de alta calidad: ventanas de PVC con persianas eléctricas, suelo radiante en baños y acabados modernos. En la planta superior se encuentra un solárium privado con piscina, ideal para el ocio y el descanso con total privacidad. La propiedad incluye además una plaza de parking cerrada y amplia dentro del residencial. El c...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Construidos: 95m<sup>2</sup>
- Armarios empotrados: 3
- Año de construcción: 2025
- Garaje: Privado
- Baños: 2
- Solarium: 105m<sup>2</sup>
- Calificación energética: En proceso
- Orientación: Sureste
- Gastos de comunidad: 1550,28€

## Características

- Air-Conditioning
- Armarios empotrados
- Garaje
- Parking
- Private Pool
- Vistas al mar
- Amueblado
- Balcon
- Jardin
- Pergola
- Solarium