



REF: A-003387

Apartmán s výhledem na moře a soukromým soláriem v Amanecer Deluxe ...



3 LOŽNICE



2 KOUPELNY



95M<sup>2</sup>



ANO



SOUKROMÉ



V PROCESU



Tento dvoupodlažní apartmán se nachází v exkluzivním rezidenčním komplexu Amanecer Deluxe a nabízí skvělou kombinaci polohy, komfortu a výhledu na moře. Situován v Orihuela Costa, jen pár kroků od Středozemního moře a v blízkosti veškeré potřebné občanské vybavenosti, je ideální jak pro trvalé bydlení, tak jako investice do rekreační nemovitosti. Nemovitost má tři ložnice, dvě koupelny (z toho jednu en suite), samostatnou kuchyň a prostorný obývací pokoj s jídelnou. Všechny místnosti, včetně kuchyně, mají přímý vstup na souvislý balkon s výhledem na moře a dostatkem prostoru k posezení a užívání si venkovního prostředí. Prodává se plně zařízený a vybavený kvalitními materiály: okna z PVC s elektrickými roletami, podlahové vytápění v koupelnách a moderní povrchové úpravy. V horním patře se nachází soukromé solárium s bazénem, ideální pro odpočinek v naprost...

## Klíčové vlastnosti

- Ložnice: 3
- Postaveno: 95m<sup>2</sup>
- Vestavěné skříně: 3
- Rok výstavby: 2025
- Parkování: Soukromé
- Koupelny: 2
- Solárium: 105m<sup>2</sup>
- Energetické hodnocení: V procesu
- Orientace: Jihovýchod
- Společné náklady: 1550,28€

## Vlastnosti

- Air-Conditioning
- Built-in wardrobes
- Garage
- Parking
- Private Pool
- Solarium
- Balcon
- Fully Furnished
- Garden
- Pergola
- Sea view