



REF: MM-003368

Flott villa på stor tomt med 5 soverom og privat basseng i Elche



5 SOVEROM



4 BAD



372M<sup>2</sup>



4.750M<sup>2</sup>



JA



PRIVAT



UNDER ARBEID



Velkommen til denne vakre eiendommen som ligger i et populært nabolag i Elche. Fincaen ligger på en stor tomt på 4750 m<sup>2</sup>. Store deler av huset er totalrenovert siden 2019. Hovedhuset består av to etasjer. I hovedetasjen finner du en romslig entré, en stue og spisestue, et nyrenovert kjøkken, vaskerom, et soverom, et bad og et familierom/innglasset terrasse med fantastisk utsikt over hagen og bassenget. I andre etasje finner du fire doble soverom og to bad, og totalt tre balkonger. Fra hovedsoverommet har du også tilgang til en stor walk-in-closet. Kjelleren er veldig romslig og har mye potensial. I dag brukes den som treningsstudio/lekerom. I denne etasjen finner du også det elektriske rommet. Eiendommen har romslige og velholdte uteområder. Ved inngangspartiet finner du en stor veranda med mye skygge for de varme sommerdagene. Hagen er vakker og velholdt, og her finner du også et fullt utstyrt sommerkjøkken. Ved bassenge...

## Nøkkelegenskaper

- Soverom: 5
- Boareal: 372m<sup>2</sup>
- Tomt: 4.750m<sup>2</sup>
- Byggeår: 1997
- Garasje: Privat
- Bad: 4
- Nyttig: 279m<sup>2</sup>
- Energisertifikat: Under arbeid
- Orientering: Sør

## Kjennetegn

- Air condition
- Double Garage
- Innglasset terrasse
- Parkering på tomt
- Under-Build / Basement
- Delvis møblert
- Gated
- Lagringsrom
- Terrasse