



REF: A-003352

Unik eiendom i Raiguero de Bonanza, Orihuela



7 SOVEROM



1 BAD



431M²



12.441M²



UNDER ARBEID



Denne bemerkelsesverdige eiendommen på 12 441 m² ligger i det naturskjønne Raiguero de Bonanza, en sjarmerende bydel i Orihuela, kun 2 km fra sentrum. Eiendommen består av et majestetisk landhus på 431 m² med stort potensial for renovering, samt en kombinasjon av landbruks- og boligområder. Eiendommen inkluderer 7 451 m² landbruksjord, 3 488 m² urban boligjord og 1 133 m² avsatt til veier og infrastruktur. Landbruksarealet har tilgang til viktige tjenester som kloakk, drikkevann, strøm og telefonlinjer. I tillegg har eiendommen en brønn med vanningsrett og to vannreservoarer, med en vannbruksrett på 10 000 m³ per år til irrigasjon. Huset er fordelt over to etasjer med en særpreget fasade, og består av syv soverom, to stuer, to balkonger, et stort kjøkken, et bad, en patio, et lagerrom og et privat kapell. Dette sjarmerende hjemmet er ideelt for restaurering, enten som en familiebolig eller for virksomhet innen landlig turisme....

Nøkkelegenskaper

■ Soverom: 7

■ Boareal: 431m²

■ Energisertifikat: Under arbeid

■ Bad: 1

■ Tomt: 12.441m²

■ Suma/IBI: 2021€

Kjennetegn

■ Hage

■ Water

■ Near Trees