



REF: JU-003578

## Encantador Piso de 2 Dormitorios con Amplio Patio Chill Out



2 HABITACIONES



1 BAÑOS



55M<sup>2</sup>



G



Presentamos esta fantástica vivienda de 2 dormitorios situada en una zona tranquila de Alicante, rodeada de todos los servicios necesarios y a pocos minutos del centro de la ciudad. La vivienda destaca por su distribución cómoda y funcional, con una cocina americana abierta al salón que aporta amplitud, luminosidad y una sensación de espacio muy agradable. Los dos dormitorios cuentan con armarios empotrados, ofreciendo una excelente capacidad de almacenamiento, mientras que el aire acondicionado garantiza confort durante todo el año. Sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su gran patio privado, acondicionado como una acogedora zona chill out donde disfrutar del excelente clima de Alicante. Un espacio ideal para desayunar al aire libre, reunirse con amigos o simplemente relajarse. Además, dispone de un amplio armario exterior que funciona como trastero, aportando un práctico espacio extra para almacenamiento. Como ...

## Información clave

- Habitaciones: 2
- Construidos: 55m<sup>2</sup>
- Armarios empotrados: 2
- Año de construcción: 2009
- Gastos de comunidad: 660
- Distancia al aeropuerto: 14Km.
- Baños: 1
- Útiles: 50m<sup>2</sup>
- Calificación energética: G
- Suma/IBI: 210
- Distancia a la playa: 25Mins.

## Características

- Aire acondicionado
- Ascensor
- Solarium
- Armarios empotrados
- Patio
- Terraza