



REF: K-003577

Innflyttingsklar luksusvilla ved La Marquesa Golf, Ciudad Quesada



4 SOVEROM



3 BAD



203M<sup>2</sup>



598M<sup>2</sup>



JA



PRIVAT



UNDER ARBEID



Opplev moderne middelhavsliv i denne eksklusive villaen som ligger i et av de mest attraktive områdene i Ciudad Quesada, rett ved La Marquesa Golf. Her kombineres elegant design, moderne teknologi og høy komfort i en attraktiv beliggenhet på Costa Blanca. Villaen kjennetegnes av moderne arkitektur, kvalitetsmaterialer og en åpen planløsning med store vindusflater som slipper inn rikelig med naturlig lys. Stue, spisestue og kjøkken flyter sømløst sammen og skaper lyse og romslige oppholdsrom med direkte forbindelse til uteområdene. Boligen har fire romslige soverom, flere med eget bad, som gir både komfort og privatliv. Hovedsuiten i øverste etasje har direkte tilgang til en stor privat terrasse hvor man kan nyte utsikten og det behagelige middelhavsklimaet. Villaen er utstyrt med gulvvarme på badene, elektriske persiener, avansert klimaanlegg og smarthusteknologi som gjør det mulig å styre ulike funksjoner i boligen på avstand....

## Nøkkelegenskaper

- Soverom: 4
- Boareal: 203m<sup>2</sup>
- Innebygde garderober : 4
- Byggeår: 2026
- Garasje: Privat
- Bad: 3
- Tomt: 598m<sup>2</sup>
- Energisertifikat: Under arbeid
- Orientering: Sør-øst

## Kjennetegn

- Air condition
- Fullt møblert
- Lagringsrom
- Near Golf / Golf Resort Property
- Smarthus
- Utsikt til fellesområder
- BBQ
- Innebygget garderober
- Laundry
- Parkering på tomt
- Terrasse
- Vaskerom