



REF: K-003577

Exklusive Luxusvilla in La Marquesa Golf, Ciudad Quesada



4 SCHLAFZIMMER



3 BADEZIMMER



203M<sup>2</sup>



598M<sup>2</sup>



JA



PRIVATGELÄNDE



IN BEARBEITUNG



Diese außergewöhnliche Villa befindet sich in einer der begehrtesten Lagen von Ciudad Quesada, direkt bei La Marquesa Golf. Sie verbindet modernes Design, hochwertige Ausstattung und innovative Technik mit dem entspannten Lebensstil der Costa Blanca. Große Fensterflächen sorgen für helle Wohnräume und schaffen eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich. Der offene Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche bietet ein großzügiges Raumgefühl und ein modernes Wohnambiente. Die Villa verfügt über vier komfortable Schlafzimmer, mehrere davon mit eigenem Badezimmer. Die beeindruckende Master-Suite im Obergeschoss bietet Zugang zu einer großzügigen privaten Terrasse mit angenehmem Ausblick. Zur hochwertigen Ausstattung gehören Fußbodenheizung in den Badezimmern, elektrische Rollläden, moderne Klimasteuerung sowie ein Smart-Home-System, mit dem verschiedene Funktionen der Immobilie auch aus der Ferne gesteuert werden...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 4
- Gebaute Fläche: 203m<sup>2</sup>
- Einbauschränke: 4
- Baujahr: 2026
- Garage: Privatgelände
- Badezimmer: 3
- Grundstück: 598m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: In Bearbeitung
- Himmelsrichtung: Südosten

## Charakteristik

- Air condition
- Built-in wardrobes
- Green zone views
- Near Golf / Golf Resort Property
- Smarthouse
- Terrace
- BBQ
- Fully Furnished
- Laundry
- Parking on plot
- Storage room
- Utility room