CENA:

455.000€

+ INFO

REF: RD-97389

Novostavba · Villa · Pinoso

3 LOŽNICE	2 KOUPELNY	186M²	10.000M²	ANO	B

EMAIL:
info@costablancabolig.com

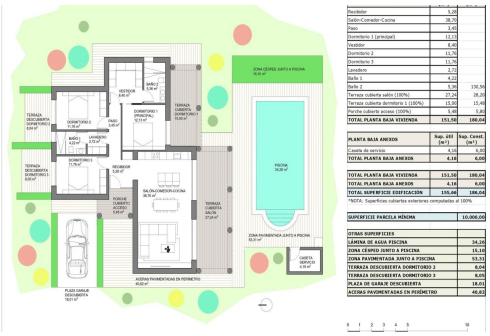
TELEFON: +34 966276905
WHATSAPP: +34656696999

www.costablancabolig.com

CENA:

455.000€

+ INFO



Recibidor	5,28	
Salón-Comedor-Cocina	38,70	
Paso	1,45	
Dormitorio 1 (principal)	12,13	
Vestidor	8,40	
Dormitorio 2	11,70	
Dormitorio 3	11,70	
Lavadero	3,72	
Baño 1	4,23	
Baño 2	5,30	130,36
Terraza cubierta salón (100%)	27,20	28,20
Terraza cubierta dormitorio 1 (100%)	13,00	13,40
Porche cubierto acceso (100%)	5,48	5,80
TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	**151,50**	**186,04**

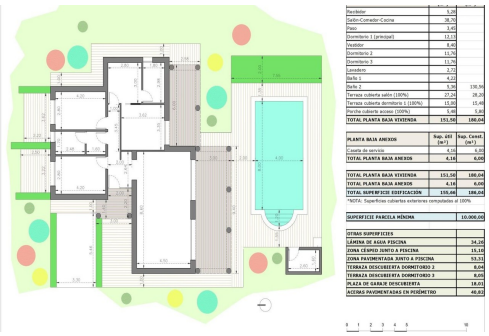
PLANTA BAJA ANEXOS	**Sup. útil (m²)**	**Sup. Const. (m²)**
Caseta de servicio	4,16	6,00
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	**4,16**	**6,00**

TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	**151,50**	**186,04**
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	**4,16**	**6,00**
TOTAL SUPERFICIE EDIFICACIÓN	**155,66**	**186,04**

*NOTA: Superficies cubiertas exteriores computadas al 100%

SUPERFICIE PARCELA MÍNIMA	**10.000,00**

OTRAS SUPERFICIES	
LÁMINA DE AGUA PISCINA	**34,20**
ZONA CÉSPED JUNTO A PISCINA	**15,10**
ZONA PAVIMENTADA JUNTO A PISCINA	**53,33**
TERRAZA DESCUBIERTA DORMITORIO 2	**8,04**
TERRAZA DESCUBIERTA DORMITORIO 3	**8,05**
PLAZA DE GARAJE DESCUBIERTA	**18,01**
ACERAS PAVIMENTADAS EN PERÍMETRO	**40,82**



Recibidor	5,28	
Salón-Comedor-Cocina	38,70	
Paso	1,45	
Dormitorio 1 (principal)	12,13	
Vestidor	8,40	
Dormitorio 2	11,70	
Dormitorio 3	11,70	
Lavadero	3,72	
Baño 1	4,23	
Baño 2	5,30	130,36
Terraza cubierta salón (100%)	27,20	28,20
Terraza cubierta dormitorio 1 (100%)	13,00	13,40
Porche cubierto acceso (100%)	5,48	5,80
TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	**151,50**	**186,04**

PLANTA BAJA ANEXOS	**Sup. útil (m²)**	**Sup. Const. (m²)**
Caseta de servicio	4,16	6,00
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	**4,16**	**6,00**

TOTAL PLANTA BAJA VIVIENDA	**151,50**	**186,04**
TOTAL PLANTA BAJA ANEXOS	**4,16**	**6,00**
TOTAL SUPERFICIE EDIFICACIÓN	**155,66**	**186,04**

*NOTA: Superficies cubiertas exteriores computadas al 100%

SUPERFICIE PARCELA MÍNIMA	**10.000,00**

OTRAS SUPERFICIES	
LÁMINA DE AGUA PISCINA	**34,20**
ZONA CÉSPED JUNTO A PISCINA	**15,10**
ZONA PAVIMENTADA JUNTO A PISCINA	**53,33**
TERRAZA DESCUBIERTA DORMITORIO 2	**8,04**
TERRAZA DESCUBIERTA DORMITORIO 3	**8,05**
PLAZA DE GARAJE DESCUBIERTA	**18,01**
ACERAS PAVIMENTADAS EN PERÍMETRO	**40,82**

Klíčové vlastnosti

- Ložnice: 3
- Koupelny: 2
- Postaveno: 186m^2
- Pozemek: 10.000m^2
- Energetické hodnocení: B

Vlastnosti

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 40000 Meters
- Double Bedrooms: 3
- Garden
- Gated
- Location: Rural, Mountain
- Near Schools
- Number of Parking Spaces: 2
- Parking - Space
- Private Pool
- Storage / Trastero
- Terrace: 63 Msq.
- Useable Build Space: 155 Msq.

EMAIL:
info@costablancabolig.com

TELEFON: +34 966276905
WHATSAPP: +34656696999

www.costablancabolig.com