



REF: RD-21104

New Build · Villa · San Pedro del Pinatar



3 SCHLAFZIMMER



2 BADEZIMMER



133M<sup>2</sup>



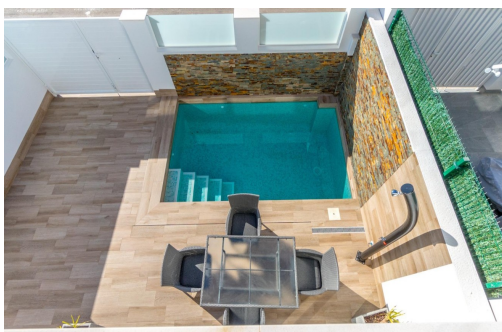
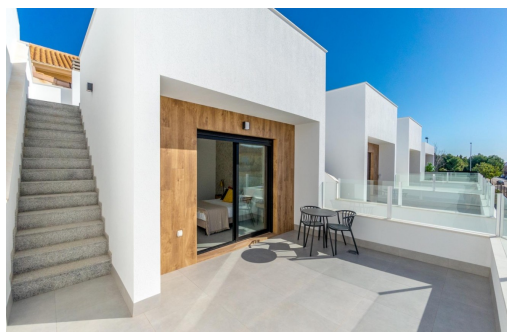
153M<sup>2</sup>



JA



B



Neubau-Doppelhaushälften mit privatem Pool in San Pedro del Pinatar ☐☐ Moderne Häuser in erstklassiger Lage ☐ Diese exklusive Wohnanlage mit 5 Doppelhaushälften befindet sich in San Pedro del Pinatar, einer lebhaften Küstenstadt an der Costa Cálida. In der Nähe des städtischen Sportzentrums, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum und nur 3,5 km von den Stränden des Mar Menor und des Mittelmeers entfernt, bieten diese Häuser die perfekte Mischung aus Komfort, Bequemlichkeit und mediterranem Lebensstil. ☐☐ Zeitgemäßes Design und funktionale Raumaufteilung ☐ Jede Villa erstreckt sich über zwei Etagen und ist in moderner Architektur gestaltet, wodurch Raum und Tageslicht optimal genutzt werden. Mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern sind diese Immobilien ideal für Familien, als Ferienhäuser oder als Kapitalanlage. ☐ Erdgeschoss: Offene Küche, die mit dem hellen Wohn- und Essbereich verbunden ist, ein Schlafzimmer, ein Bade...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaute Fläche: 133m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: B
- Badezimmer: 2
- Grundstück: 153m<sup>2</sup>

## Charakteristik

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- Gated
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Private Pool
- Terrace: 57 Msq.
- Beach: 3500 Meters
- Garden
- Location: Coastal
- Near Schools
- Parking - Space
- Solarium: Yes
- Useable Build Space: 110 Msq.