



REF: RD-72519

New Build · Villa · San Javier



3 SCHLAFZIMMER



3 BADEZIMMER



140M<sup>2</sup>



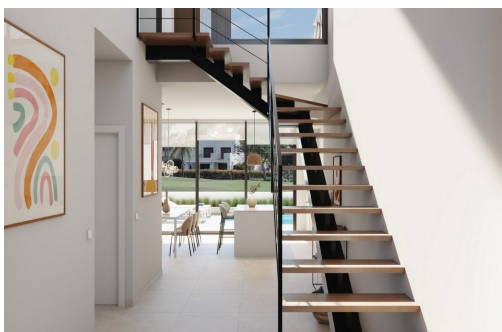
300M<sup>2</sup>



JA



B



Neubau-Villen in erster Reihe am Roda Golf mit privatem Pool – Exklusives Wohnen am Golfplatz an der Costa Cálida – Diese modernen Villen in erster Reihe in Roda Golf (Murcia) bieten die perfekte Mischung aus Luxus, Komfort und mediterranem Lebensstil. Nur 3 km von den goldenen Stränden des Mar Menor entfernt, ist dieses Wohnprojekt ideal für Golfliebhaber, Wassersportler und diejenigen, die ein ruhiges und dennoch gut angebundenes Zuhause an der Costa Cálida suchen. Die Anlage ist umgeben von Dienstleistungen, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und Sportanlagen, die den Komfort des täglichen Lebens gewährleisten. – Geräumige Villen mit privaten Pools – Jede Villa ist durchdacht auf zwei Ebenen mit einer Gesamtfläche von 140 m<sup>2</sup> angelegt. Der Grundriss umfasst: – 3 Schlafzimmer (2 mit eigenem Bad) – 3 voll ausgestattete Badezimmer – Helles Wohnzimmer mit offener Küche – Schlafzimmer im Erdgeschoss für mehr Kom...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaute Fläche: 140m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: B
- Badezimmer: 3
- Grundstück: 300m<sup>2</sup>

## Charakteristik

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- Gated
- Near Commercial Center
- Near Schools
- Number of Parking Spaces: 1
- Private Pool
- Storage / Trastero
- Beach: 3200 Meters
- Garden
- Location: Urbanisation
- Near Golf / Golf Resort Property
- Near Trees
- Parking - Space
- Solarium: Yes
- Terrace: 100 Msq.