



REF: RD-45074

Nueva construcción · Chalet · Aspe



4 HABITACIONES



3 BAÑOS



223M<sup>2</sup>



13.172M<sup>2</sup>



SÍ



B



Modal	Numero	Area
Altillo terraza	Terraza	6.91 m <sup>2</sup>
Altillo terraza		6.91 m <sup>2</sup>
Planta baja	Dormitorio 1	12.00 m <sup>2</sup>
Planta baja	Dormitorio 2	12.00 m <sup>2</sup>
Planta baja	Dormitorio 3	11.25 m <sup>2</sup>
Planta baja	Baño 1	5.22 m <sup>2</sup>
Planta baja	Cocina	2.88 m <sup>2</sup>
Planta baja	Salón	2.12 m <sup>2</sup>
Planta baja	Paseo	8.20 m <sup>2</sup>
Planta baja	Escalera	6.17 m <sup>2</sup>
Planta baja	Trastero	4.95 m <sup>2</sup>
Planta baja	Césped	11.88 m <sup>2</sup>
Planta baja	Terraza cubierta 100%	28.24 m <sup>2</sup>
Planta baja	Terraza cubierta 100%	28.24 m <sup>2</sup>
Planta baja	Paseo cubierta 100%	8.20 m <sup>2</sup>
Planta baja		127.01 m <sup>2</sup>
Planta primera	Baño 1	6.46 m <sup>2</sup>
Planta primera	Dormitorio 1	21.88 m <sup>2</sup>
Planta primera	Dormitorio 2	2.28 m <sup>2</sup>
Planta primera	Paseo	2.50 m <sup>2</sup>
Planta primera	Trastero	6.26 m <sup>2</sup>
Planta primera		40.61 m <sup>2</sup>
Superficie construida		183 m <sup>2</sup>
Superficie construida		183 m <sup>2</sup>



Villas de obra nueva situadas en término de Aspe. Villas de obra nueva con varios modelos a elegir entre 2, 3 o 4 dormitorios, de una o 2 plantas y construidas con losa o con estructura: dependiendo del modelo y la parcela elegida, se calculará el precio exacto. Todas las villas se construyen en parcelas rústicas de más de 10.000 m<sup>2</sup> de las cuales se vallarán unos 2.500 m<sup>2</sup>. Las villas disponen de cocina americana con el salón, armarios empotrados, piscina privada, porche, trastero y plaza de parking exterior. Hay varias parcelas a elegir, para el cálculo del precio se ha considerado una parcela con un precio de 75 000 eur (si se elige otra parcela, se pagará o abonará la diferencia según el precio de la misma). Realizada en régimen de auto promoción, entrega en unos 12 meses desde la concesión de la licencia. Si busca un entorno tranquilo, cerca de pueblos típicos españoles alejados de la masificación turística, rodeado de m...

## Información clave

- Habitaciones: 4
- Construidos: 223m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B
- Baños: 3
- Parcela: 13.172m<sup>2</sup>

## Características

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 4
- Jardin
- Near Schools
- Parking - Space
- Storage / Trastero
- Useable Build Space: 183 Msq.
- Beach: 25000 Meters
- Gated
- Location: Mountain
- Number of Parking Spaces: 1
- Private Pool
- Terrace: 34 Msq.