



REF: RD-86854

Nueva construcción · Chalet · Los Alcázares



4 HABITACIONES



3 BAÑOS



192M<sup>2</sup>



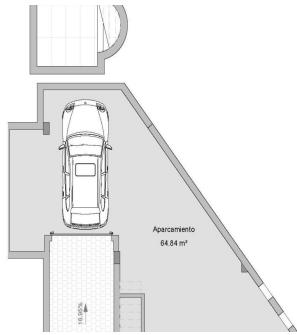
248M<sup>2</sup>



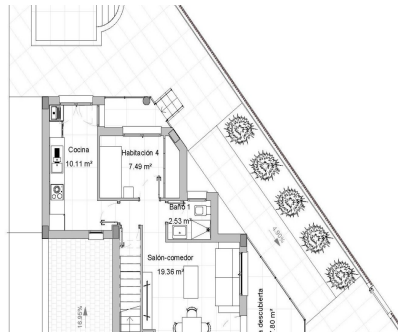
SÍ



B



Útiles vivienda 2	
Aparcamiento	64.94 m <sup>2</sup>
Escalera	4.63 m <sup>2</sup>
Planta sótano	66.47 m <sup>2</sup>
Salón-comedor	19.36 m <sup>2</sup>
Baño 1	2.53 m <sup>2</sup>
Habitación 4	7.49 m <sup>2</sup>
Cocina	10.11 m <sup>2</sup>
Terraza cubierta	1.25 m <sup>2</sup>
Planta baja	40.74 m <sup>2</sup>
Pasillo	2.79 m <sup>2</sup>
Habitación 1 Ppal	12.35 m <sup>2</sup>
Baño 1	4.55 m <sup>2</sup>
Baño 2	2.53 m <sup>2</sup>
Habitación 2	9.09 m <sup>2</sup>
Habitación 3	11.21 m <sup>2</sup>
Planta primera	42.52 m <sup>2</sup>
Vivienda 2	152.73 m <sup>2</sup>



**VILLA DE OBRA NUEVA EN LOS ALCAZARES** Villa de obra nueva en Los Alcazares. Hermosa villa tiene 4 dormitorios y 3 baños, cocina americana con salón, armarios empotrados, jardín privado con piscina, sótano con garaje. Cocina equipada con fregadero de acero inoxidable, nevera, lavavajillas vitrocerámica, horno y campana extractora. Residencial de chalets situado a 1,5 km de la playa y de la localidad de Los Alcázares, donde se pueden practicar diversos deportes náuticos, rodeado de varios campos de golf. La zona está conectada a través de autovía con las ciudades de Cartagena, Murcia y Alicante y el resto de playas de la Costa Cálida y la Costa Blanca. Aeropuerto de Murcia Corvera a 20 minutos en coche.

## Información clave

- Habitaciones: 4
- Construidos: 192m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B
- Baños: 3
- Parcela: 248m<sup>2</sup>

## Características

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 4
- Jardín
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Private Pool
- Terrace: 20 Msq.
- Useable Build Space: 112 Msq.
- Beach: 1500 Meters
- Gated
- Location: Coastal
- Near Schools
- Parking - Space
- Storage / Trastero
- Under-Build / Basement