



REF: RD-74294

Nybygg · Villa · Orihuela costa



3 SOVEROM



4 BAD



185M<sup>2</sup>



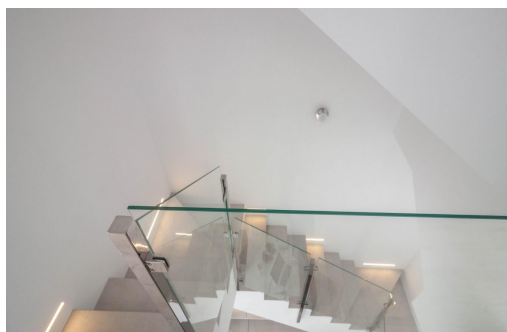
240M<sup>2</sup>



JA



A



**MODERNE NYBYGGEDE VILLAER I VILLAMARTIN** Nybygde villaer med 2 modeller å velge mellom: 1 eller 2 etasjer. Alle med 3 soverom og 2 eller 3 bad, privat svømmebasseng, parkering på tomten og privat solarium. Tomten er inngjerdet rundt hele omkretsen med inngangsporter for kjøretøy og fotgjengere. Overflaten på tomten er delt mellom parkeringsområdet ferdig med trykt betong, et plenområde og et asfaltert område med samme gulv som interiøret. Det innvendige snekkerarbeidet har en pansret inngangsdør med høy sikkerhet. Både innerdørene og garderobereskapene er lakkert i hvitt. På kjøkkenet finner vi hvite møbler og en benkeplate i kvarts i samme farge som husets gulv. På badene er det dusjkar og integrerte glassvegger samt baderommsmøbler og veggmontert sanitærutstyr. Villaen har forhåndsinstallasjoner for kanalisert klimaanlegg. Disse fantastiske eiend...

## Nøkkelegenskaper

- Soverom: 3
- Boareal: 185m<sup>2</sup>
- Energisertifikat: A
- Bad: 4
- Tomt: 240m<sup>2</sup>

## Kjennetegn

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- Hage
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Private Pool
- Terrace: 81 Msq.
- Beach: 3900 Meters
- Gated
- Location: Coastal
- Near Schools
- Parking - Space
- Solarium: Yes
- Useable Build Space: 140 Msq.