



REF: RD-61365  
New Build · Villa · Benissa



4 SCHLAFZIMMER



3 BADEZIMMER



342M<sup>2</sup>



800M<sup>2</sup>



JA



B



Moderne Villa mit Panoramablick auf das Meer in La Fustera, Benissa Costa. Diese exklusive Neubauvilla, die von einem renommierten Architekten entworfen und von einem lokalen Bauträger mit mehr als 20 Jahren Erfahrung entwickelt wurde, befindet sich auf einem 800 m<sup>2</sup> großen Grundstück, nur wenige Schritte vom Strand La Fustera entfernt. Die Architektur verbindet mediterrane Wärme mit zeitgenössischer Eleganz und kombiniert Naturstein, Holz und sanfte, neutrale Farbtöne, die sich nahtlos in die Küstenlandschaft einfügen. Mit einer Gesamtfläche von 716 m<sup>2</sup>, verteilt auf drei Ebenen - Untergeschoss, Erdgeschoss und erster Stock - bietet die Villa eine perfekte Balance zwischen Funktionalität, Design und Komfort. Untergeschoss Die untere Etage mit 105,97 m<sup>2</sup> ist sowohl auf Praktikabilität als auch auf Freizeitgestaltung ausgelegt. Sie umfasst einen voll ausgestatteten Fitnessraum, eine Waschküche...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 4
- Badezimmer: 3
- Gebaute Fläche: 342m<sup>2</sup>
- Grundstück: 800m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: B

## Charakteristik

- Beach: 150 Meters
- Garden
- Gym
- Near Bus Route
- Near Schools
- Number of Parking Spaces: 2
- Private Pool
- Storage / Trastero
- Double Bedrooms: 4
- Gated
- Location: Coastal, Urbanisation
- Near Commercial Center
- Near Trees
- Parking - Space
- Solarium: Yes
- Terrace: 157 Msq.