



REF: RD-84773  
Nybygg · Villa · Moraira



6 SOVEROM



5 BAD



395M<sup>2</sup>



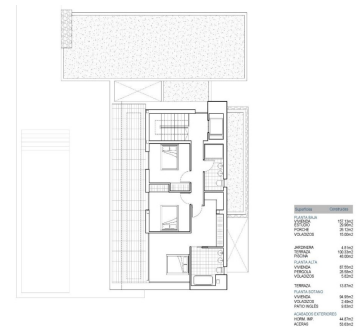
814M<sup>2</sup>



JA



B



Nybygget luksusvilla i Moraira - bare 3 km fra sjøen ☐☐ Moderne design med førsteklasses funksjoner ☐ Denne fantastiske nybygde villaen ligger i den pittoreske kystbyen Moraira, bare 3 km fra det glitrende Middelhavet. Med en moderne og funksjonell design, tilbyr dette hjemmet i to etasjer pluss et underjordisk nivå et sjenerøst boareal på 395 m<sup>2</sup>. Villaen er designet for å maksimere komfort og naturlig lys, og kombinerer luksus med praktiske løsninger i hver eneste detalj. ☐☐ Romslig og godt planlagt planløsning ☐ Første etasje er gjennomtenkt utformet for sosialt samvær, med en stor stue og spisestue, et moderne kjøkken og ett soverom. I andre etasje er det flere soverom med fantastisk utsikt og ultimat komfort. Med 6 soverom og 5 bad er denne villaen perfekt for store familier eller de som elsker å ta imot gjester. Underetasjen gir ytterligere plass som kan tilpasses, ideelt for et treningsstudio, en kino eller en v...

## Nøkkelegenskaper

- Soverom: 6
- Bad: 5
- Boareal: 395m<sup>2</sup>
- Tomt: 814m<sup>2</sup>
- Energisertifikat: B

## Kjennetegn

- Beach: 3000 Meters
- Double Bedrooms: 6
- Elevator/Lift
- Gated
- Heating: Yes, Air Conditioning: Yes
- Location: Coastal
- Near Commercial Center
- Near Schools
- Number of Parking Spaces: 2
- Parking - Space
- Private Pool
- Terrace: 176 Msq.
- Under-Build / Basement
- Useable Build Space: 273 Msq.