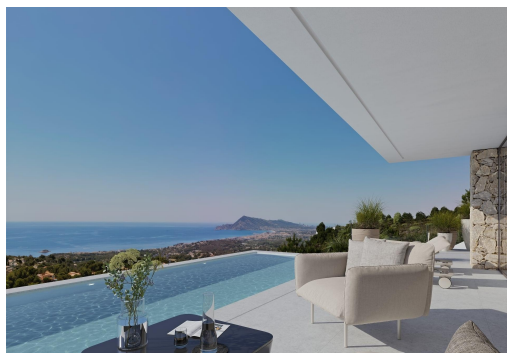




RÉF: SP-49410

Nouvelle construction · Villa · Altea



4 CHAMBRES



4 NBR. SDB



245M<sup>2</sup>



878M<sup>2</sup>



OUI



B



Villa exclusive de style contemporain située dans la Sierra de Altea (nord de la Costa Blanca). Une propriété conçue pour les clients à la recherche d'une architecture moderne, d'espaces généreux et de vues sur la mer Méditerranée. Située à environ 3 km de la plage, dans le lotissement résidentiel de la Sierra de Altea. La villa s'étend sur deux étages et comprend quatre chambres avec salle de bains attenante, un spacieux salon-salle à manger avec cuisine ouverte, ainsi qu'une terrasse principale dotée d'une piscine à débordement qui se fond dans l'horizon. Toutes les pièces principales donnent sur la mer et disposent d'un accès direct à l'extérieur. Elle dispose d'un garage couvert pour deux voitures avec pré-installation pour une borne de recharge de voiture électrique, ainsi que de systèmes aérothermiques, de domotique, d'un ascenseur et de panneaux solaires, garantissant confort et efficacité énergétique. ...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 4
- Construit: 245m<sup>2</sup>
- Énergie: B
- Nbr. Sdb: 4
- Terrain: 878m<sup>2</sup>

## Les caractéristiques

- BBQ
- Chauffage central
- Double Bedrooms: 4
- Gated
- Near Schools
- Parking - Space - Garage - Double Garage
- Storage / Trastero
- Toilet: 1
- Beach: 3000 Meters
- Cour
- Elevator/Lift
- Location: Coastal, Mountain, Urbanisation
- Number of Parking Spaces: 2
- Private Pool
- Terrace: 78 Msq.
- Useable Build Space: 220 Msq.