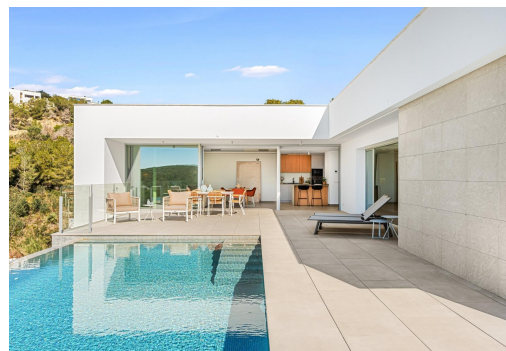




REF: SP-45137

Nybygg · Villa · Benitachell



3 SOVEROM



3 BAD



142M<sup>2</sup>



813M<sup>2</sup>



JA



B



**NYBYGGET VILLA MED SJØUTSIKT I CUMBRE DEL SOL** Et hus med et klart konsept for å skape en fusjon mellom innendørs og utendørs, ved å få åpne oppholdsrom, lyse og funksjonelle rom. Stuen invaderer terrassen og inviterer deg til å nyte det fantastiske middelhavsklimaet, som gir oss nesten 300 soldager i året. Villaen er utformet i åpne L-formede moduler og omfavner hovedhagen, der et imponerende evighetsbasseng smelter sammen med havet. Et åpent rom som innbyr til å nyte solen og middelhavsklimaet, men som samtidig er orientert slik at man får maksimalt privatliv. Villaen er delt inn i to nivåer. Ovenpå ligger soveområdet, der to soverom deler et felles bad, mens hovedsuiten blir et privat fristed med eget bad og omkleddingsrom. Fra rommene kan du nyte en fantastisk utsikt over havet og fjellene, noe som skaper en følelse av ro og stillhet som innbyr til avslapning. I første etasje ligger dagmodulen, som åpner seg mot utsiden ...

## Nøkkelegenskaper

- Soverom: 3
- Boareal: 142m<sup>2</sup>
- Energisertifikat: B
- Bad: 3
- Tomt: 813m<sup>2</sup>

## Kjennetegn

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- Hage
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Private Pool
- Useable Build Space: 110 Msq.
- Beach: 1000 Meters
- Gated
- Location: Coastal, Urbanisation
- Near Schools
- Parking - Space
- Terrace: 161 Msq.
- Views: Sea