



REF: T-003563

Første linje mot havet i Guardamar - totalrenovert leilighet med pan...

Solgt



2 SOVEROM



1 BAD



88M<sup>2</sup>



UNDER ARBEID



Drømmer du om å våkne til lyden av bølger og ha stranden som nærmeste nabo? Denne stilrene og totalrenoverte leiligheten ligger på første linje i Guardamar, med både stranden og den populære promenaden rett utenfor døren. Her får du en sjelden kombinasjon av beliggenhet, standard og utsikt – perfekt for deg som ønsker en bekymringsfri bolig i solen. Første linje mot havet med uhindret utsikt  
Balkong fra stuen med panoramautsikt over horisonten  
Totalrenoverte leilighet – fremstår som moderne og svært velholdt  
Selges møblert og innflyttingsklar  
Velutstyrt kjøkken med flere nyere installasjoner  
Romslige soverom med god garderobeplass  
Veldrevet sameie med stor, felles takterrasse  
Leiligheten er gjennomført oppgradert de siste årene og fremstår som moderne, lys og innbydende. Her er det bare å flytte rett inn. Stuen har en naturlig åpen løsning mot kjøkkenet og gir direkte utgang til balkongen – et perfekt sted for morgenkaf...

## Nøkkelegenskaper

- Soverom: 2
- Boareal: 88m<sup>2</sup>
- Toaletter: 1
- Suma/IBI: 254
- Bad: 1
- Nyttig: 79m<sup>2</sup>
- Energisertifikat: Under arbeid
- Kostnader: 632

## Kjennetegn

- Air condition
- First Line to the Sea
- Heis
- Solarium
- Elevator/Lift
- Furnished
- Oppvarming
- Views: Sea