



RÉF: SP-34786

Nouvelle construction · Villa · Moraira



5 CHAMBRES



4 NBR. SDB



370M<sup>2</sup>



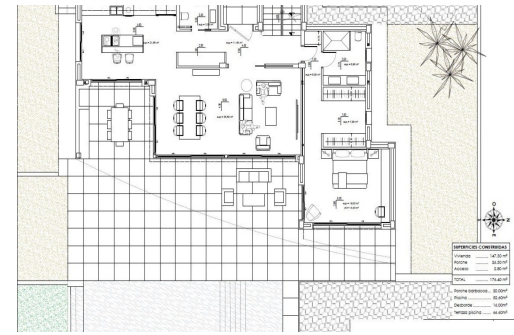
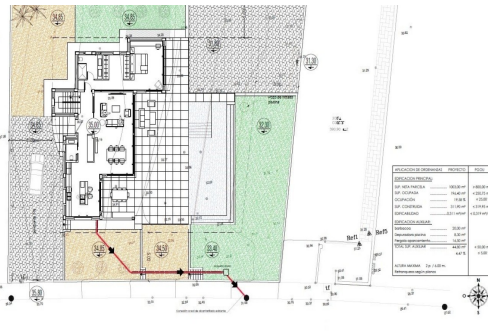
1.003M<sup>2</sup>



OUI



A



VILLA DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRUITE À MORAIRA ☐☐ Nouvelle construction Villa de luxe avec les meilleures qualités, et à distance de marche des belles plages et le centre de Moraira. ☐☐ Cette villa de luxe est répartie sur 3 étages : au rez-de-chaussée (147,30m<sup>2</sup>) il y a un grand salon lumineux à côté de la cuisine ouverte avec un îlot de cuisson, une toilette d'invités et une chambre avec une salle de bain en-suite. A l'extérieur de cet étage, nous trouvons la piscine et le coin barbecue. ☐ Puis nous montons à l'étage supérieur (133,65m<sup>2</sup>) où nous trouvons 3 chambres spacieuses avec leur salle de bain en suite. ☐ Enfin, l'étage du sous-sol, où il mène à un double garage et une buanderie. ☐☐ EXTRAS : Menuiserie technique avec verre de sécurité, cuisine complète avec appareils Siemens, salles de bains et robinetterie complètes de la marque Roca, éclairage LED, système aérothermique pour l'eau...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 5
- Construit: 370m<sup>2</sup>
- Énergie: A
- Nbr. Sdb: 4
- Terrain: 1.003m<sup>2</sup>

## Les caractéristiques

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 1200 Meters
- Double Bedrooms: 5
- Location: Coastal, Mountain
- Number of Parking Spaces: 2
- Private Pool
- Storage / Trastero
- Toilet: 1
- BBQ
- Cour
- Gated
- Near Schools
- Parking - Space - Garage - Double Garage
- Solarium: Yes
- Terrace: 92 Msq.
- Under-Build / Basement