



REF: A-003560

Hoekwoning met terras, gemeenschappelijk zwembad en privégarage in Guar...



4 SLAAPKAMERS



2 BADKAMERS



102M<sup>2</sup>



GEMEENSCHAP



PRIVAAT



E



Hoekwoning gelegen in een rustige woonwijk van Guardamar del Segura, ideaal voor wie comfort en nabijheid van de zee zoekt. De woning uit 1997 verkeert in goede staat en is instapklaar. Beschikt over vier slaapkamers, twee badkamers en een extra toilet. De keuken is onafhankelijk en praktisch ingericht. De zuidoostelijke ligging zorgt voor veel natuurlijk licht. Buiten zijn er een overdekt terras en open ruimtes met uitzicht op groen. De woning maakt deel uit van een gemeenschap met zwembad. Extra voorzieningen zijn airconditioning, centrale verwarming, inbouwkasten, volledig gemeubileerd en een kelder met privégarage.

## Belangrijke kenmerken

- Slaapkamers: 4
- Gebouwd: 102m<sup>2</sup>
- Energieklasse: E
- Oriëntatie: Zuidoost
- Suma/IBI: 484€
- Badkamers: 2
- Toiletten: 1
- Bouwjaar: 1997
- Parkeerplaats: Privaat

## Kenmerken

- Air condition
- Built-in wardrobes
- Closed community
- Covered terrace
- Fully Furnished
- Green zone views
- Basement
- Central heating
- Community Pool
- Fireplace
- Garage