



RÉF: A-003559

Appartement rénové de 2 chambres à Lomas de Campoamor exposé plein s...



2 CHAMBRES



2 NBR. SDB



83M<sup>2</sup>



COMMUNAUTÉ



E



Appartement en rez-de-chaussée surélevé situé à Lomas de Campoamor, un quartier résidentiel proche des terrains de golf et des services. Orienté plein sud, il offre des vues dégagées et une bonne luminosité. Il dispose de 83 m<sup>2</sup> construits, répartis en 2 chambres et 2 salles de bains, dont une avec douche à l'italienne. L'appartement a été rénové et présente des finitions comme des carreaux en grès cérame grand format et des éléments en pierre naturelle. Il est vendu meublé avec une cuisine équipée, incluant plaque à induction et électroménagers. Le logement est entièrement extérieur, sans patio intérieur, ce qui favorise la ventilation. Il comprend climatisation inverter, chauffage central au gaz, double chaudière, éclairage LED et système de sécurité. Immeuble avec ascenseur. Résidence avec piscine commune et espaces verts. À distance de marche des golfs.

## Principales caractéristiques

- Chambres: 2
- Construit: 83m<sup>2</sup>
- Orientation: Sud-Ouest
- Charges de copropriété: 744€
- Nbr. Sdb: 2
- Énergie: E
- Suma/IBI: 173€

## Les caractéristiques

- Community Pool
- Elevator
- Jardin communautaire
- Cour
- Furniture
- Near Golf / Golf Resort Property