



REF: RD-96642

Nieuwbouw · Villa · San Javier



3 SLAAPKAMERS



3 BADKAMERS



140M<sup>2</sup>



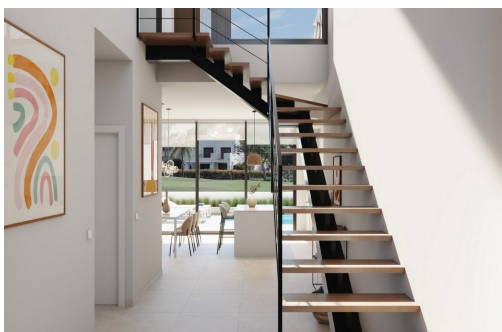
300M<sup>2</sup>



JA



B



Nieuwbouwwoningen aan de frontlinie van Roda Golf met privézwembad. Exclusief wonen aan de golfbaan in Costa Cálida. Deze moderne villa's aan de frontlinie in Roda Golf (Murcia) bieden de perfecte mix van luxe, comfort en mediterrane levensstijl. Dit woonproject ligt op slechts 3 km van de gouden stranden van de Mar Menor en is ideaal voor golf liefhebbers, watersporters en mensen die op zoek zijn naar een rustige maar goed bereikbare woning aan de Costa Cálida. Het project wordt omringd door voorzieningen, restaurants, winkels en sportfaciliteiten, wat het dagelijks leven erg gemakkelijk maakt. Ruime villa's met privézwembad. Elke villa is zorgvuldig ontworpen over twee verdiepingen met een totale bebouwde oppervlakte van 140 m<sup>2</sup>. De indeling omvat: 3 slaapkamers (2 met eigen badkamer) 3 volledig uitgeruste badkamers. Lichte woonkamer met open keuken. Slaapkamer op de begane grond voor extra gemak. Twee...

## Belangrijke kenmerken

- Slaapkamers: 3
- Gebouwd: 140m<sup>2</sup>
- Energieklasse: B
- Badkamers: 3
- Perceel: 300m<sup>2</sup>

## Kenmerken

- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- Gated
- Near Commercial Center
- Near Schools
- Number of Parking Spaces: 1
- Private Pool
- Storage / Trastero
- Beach: 3200 Meters
- Garden
- Location: Urbanisation
- Near Golf / Golf Resort Property
- Near Trees
- Parking - Space
- Solarium: Yes
- Terrace: 100 Msq.