



REF: RD-37300

Nybygg · Villa · BAÑOS Y MENDIGO



  
3 SOVEROM

  
3 BAD

  
213M<sup>2</sup>

  
525M<sup>2</sup>

  
JA

  
A



NYBYGDE VILLAER I ALTAONA GOLF RESORT, MURCIA

Nybygde boliger av vakre villaer i Altaona Golf resort, Murcia. Nybygde villaer med åpen kjøkkenløsning, 3 soverom, 3 bad, gjestetoalett, terrasse, privat hage med basseng og parkeringsplass.

Funksjoner:

- Eiendommene har energisertifikat A.
- Kanalisert klimaanlegg med varmepumpe. I hele huset bortsett fra badene.
- Elektrisk gulvvarme i stuen og badene med individuell termostat per sone.
- Luftfornylsessystem på kjøkken, bad, vaskerom og gjestetoalett.
- Kjøkkenet har avtrekksvifte og elektrisk induksjonstopp med 3 kokepunkter.
- Inkluderer LED-belysning i stuen, gangen og utvendig. Resten av rommene er forberedt for at den fremtidige eieren kan installere sin egen belysning.
- USB-kontakter i alle soverom.
- Elektronisk intercom for tilgang fra utsiden til den indre stien. Dørklokke ved inngangen til eiendommen.
- Hjemmeautomati...

## Nøkkelegenskaper

- Soverom: 3
- Boareal: 213m<sup>2</sup>
- Energisertifikat: A
- Bad: 3
- Tomt: 525m<sup>2</sup>

## Kjennetegn

- Air Conditioning: Yes
- Double Bedrooms: 3
- Hage
- Near Commercial Center
- Near Schools
- Parking - Space
- Terrace: 38 Msq.
- Useable Build Space: 144 Msq.
- Beach: 25000 Meters
- Gated
- Location: Rural, Urbanisation
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Private Pool
- Toilet: 1