



REF: RD-24973

New Build · Villa · Orihuela



3 SCHLAFZIMMER



3 BADEZIMMER



335M<sup>2</sup>



936M<sup>2</sup>



JA



B



Neubauvilla im Las Colinas Golf & Country Club, Orihuela □□Exklusive Lage an der Costa Blanca Süd □ Diese atemberaubende Neubauvilla befindet sich im Las Colinas Golf & Country Club, einem der renommiertesten Resorts an der Orihuela Costa. Eingebettet in ein üppiges, 330 Hektar großes Tal, umgeben von mediterranem Wald und Grünflächen, bietet die Anlage einen exklusiven Lebensstil mit maximaler Privatsphäre. Das Resort liegt nur 40 km vom Flughafen Alicante und 60 km vom Flughafen Murcia-Corvera entfernt, und die schönen Strände des Mittelmeers sind nur eine kurze Autofahrt entfernt. □□ Moderne Villa mit großzügigem Grundriss □ Diese Villa wurde mit Blick auf Eleganz und Komfort entworfen und erstreckt sich über zwei Etagen sowie ein Untergeschoss. Sie verfügt über 3 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, und eine Gästetoilette. Das Erdgeschoss umfasst eine offene Küche, die mit dem Wohnzimmer verbunden ist, ...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaute Fläche: 335m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: B
- Badezimmer: 3
- Grundstück: 936m<sup>2</sup>

## Charakteristik

- Beach: 7000 Meters
- Garden
- Location: Rural, Urbanisation
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 2
- Private Pool
- Terrace: 80 Msq.
- Under-Build / Basement
- Double Bedrooms: 3
- Gated
- Near Commercial Center
- Near Schools
- Parking - Space
- Storage / Trastero
- Toilet: 1
- Useable Build Space: 130 Msq.