



REF: RD-61445  
Nybygg · Villa · Calpe



3 SOVEROM



4 BAD



249M<sup>2</sup>



800M<sup>2</sup>



JA



B



Nybygget villa til salgs i Calpe - moderne design bare 900 meter fra stranden. Eksklusiv nybygget villa i et førsteklasses boligområde i Calpe. Denne nybygde villaen ligger i et av de mest ettertraktede boligområdene i Calpe og tilbyr den perfekte kombinasjonen av moderne komfort, privatliv og utmerket nærhet til sentrum og strendene. Bare 900 meter fra sandstranden og få minutter fra alle nødvendige tjenester, ligger denne eiendommen i utkanten av byen, og tilbyr et rolig, men trygt miljø. Enetasjes bolig med åpen planløsning. Villaen er designet for praktisk og enkel bruk og er fordelt på ett plan, noe som gjør den ideell for både familier og pensjonister. Inngangen fører inn i en lys gang som åpner seg mot en romslig stue og spisestue med åpen planløsning og et moderne kjøkken med kjøkkenøy og separat vaskerom. Store skyvedører forbinder interiøret med en overbygd veranda med innebygd gri...

## Nøkkelegenskaper

- Soverom: 3
- Bad: 4
- Boareal: 249m<sup>2</sup>
- Tomt: 800m<sup>2</sup>
- Energisertifikat: B

## Kjennetegn

- BBQ
- Beach: 900 Meters
- Central Heating, Air Conditioning: Yes
- Double Bedrooms: 3
- Gated
- Hage
- Location: Coastal
- Near Schools
- Number of Parking Spaces: 2
- Parking - Space
- Private Pool
- Terrace: 115 Msq.
- Useable Build Space: 135 Msq.