



REF: A-003555

Sjarmerende rekkehusbungalow med solarium og hager i Orihuela Costa, i o...



2 SOVEROM



1 BAD



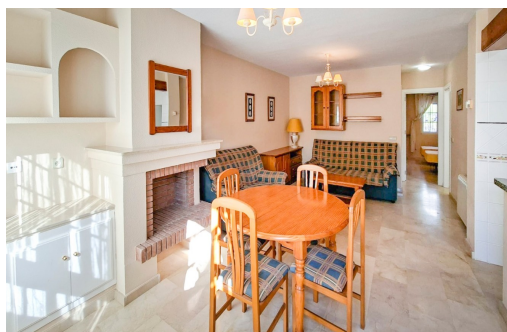
63M<sup>2</sup>



SAMFUNNET



G



Boligen er fordelt over to etasjer og har privat for- og bakhage, samt et romslig solarium på ca. 36 m<sup>2</sup> i øverste etasje, delvis overbygd, med belysning og vanntilkobling, ideelt for å nyte klimaet hele året. I hovedetasjen finner man en lys stue og spisestue med peis, et åpent kjøkken utstyrt med skap, granittbenkeplate og hvitevarer, et komplett bad og to romslige soverom med innebygde garderober. Boligen selges fullt møblert og innflytningsklar. Den har klimaanlegg (split) i stuen, takvifter på soverommene og sentralvarme med radiatorer via gasskjele (ikke tilkoblet for øyeblikket). Ligger i et rolig boligområde med velstelte felleshager og to bassengområder, hvorav ett ligger rett foran bakhagen. Beliggenheten er utmerket, kun 10 minutter med bil fra strendene La Zenia og Cabo Roig, og omgitt av golfbaner som Villamartín Golf, Las Ramblas Golf og Real Club de Golf Campoamor. Nær kjøpesentre som Zenia Boulevard og gode forbi...

## Nøkkelegenskaper

- Soverom: 2
- Boareal: 63m<sup>2</sup>
- Energisertifikat: G
- Orientering: Sør
- Kostnader: 674,62€
- Bad: 1
- Takterrasse: 36m<sup>2</sup>
- Byggeår: 1997
- Suma/IBI: 161,71€

## Kjennetegn

- Air condition
- Felles grøntområder
- Innebygget garderobeskap
- Peis
- Solarium
- Terrasse
- Community Pool
- Furnished
- Patio
- Sentralvarme
- Takvifte
- Utsikt til fellesområder