



REF: A-003555

Charmantes Reihengebäude mit Solarium und Gärten in Orihuela Costa, in...



2 SCHLAFZIMMER



1 BADEZIMMER



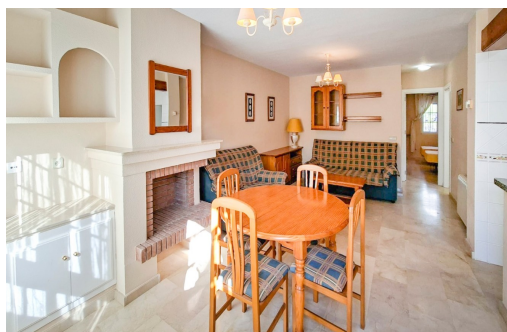
63M<sup>2</sup>



GEMEINSCHAFT



G



Die Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über einen privaten Vorder- und Hintergarten sowie ein großzügiges Solarium von ca. 36 m<sup>2</sup> im Obergeschoss, teilweise überdacht, mit Beleuchtung und Wasseranschluss. Im Erdgeschoss befinden sich ein helles Wohn- und Esszimmer mit Kamin, eine offene Küche mit Möbeln, Granitarbeitsplatte und Elektrogeräten, ein komplettes Badezimmer sowie zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken. Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft und ist bezugsfertig. Ausgestattet mit Klimaanlage (Split) im Wohnzimmer, Deckenventilatoren in den Schlafzimmern und Zentralheizung mit Heizkörpern über eine Gastherme (derzeit nicht angeschlossen). Die Anlage bietet gepflegte Gemeinschaftsgärten und zwei Poolbereiche, einer davon direkt vor dem hinteren Garten. Ausgezeichnete Lage, nur 10 Autominuten von den Stränden La Zenia und Cabo Roig entfernt, umgeben von Golfplätzen wie Villamartín G...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 2
- Gebaute Fläche: 63m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: G
- Himmelsrichtung: Süd
- Gemeinschaftskosten: 674,62€
- Badezimmer: 1
- Dachterrasse: 36m<sup>2</sup>
- Baujahr: 1997
- Suma/IBI: 161,71€

## Charakteristik

- Air condition
- Ceiling fan
- Communal gardens
- Fireplace
- Green zone views
- Solarium
- Built-in wardrobes
- Central heating
- Community Pool
- Furnished
- Patio
- Terrace