



RÉF: SB-003544

Élégante maison de 2 chambres et 2 salles de bain dans un complexe pri...



2 CHAMBRES



2 NBR. SDB



70M<sup>2</sup>



COMMUNAUTÉ



PRIVÉ



C



Appartement exclusif de construction récente (2023), situé au deuxième étage de la prestigieuse résidence Aire de TM, idéal pour ceux qui recherchent confort, design et qualité de vie. Ce tout nouvel appartement offre un agencement soigneusement pensé avec deux élégantes chambres et deux salles de bains complètes, dont une suite parentale. Chaque espace a été conçu pour offrir espace, fonctionnalité et style contemporain. Équipé d'une climatisation centrale, il garantit une température optimale toute l'année. Sa terrasse privative accueillante, avec une vue agréable sur les espaces communs, est l'endroit idéal pour se détendre et profiter du cadre paisible. La résidence entièrement sécurisée propose des prestations haut de gamme : deux piscines, un jacuzzi et un terrain de pétanque, le tout dans un environnement méticuleusement entretenu, propice à la détente et au bien-être. Situé dans un quartier privilégié...

## Principales caractéristiques

- Chambres: 2
- Construit: 70m<sup>2</sup>
- Armoires encastrées: 2
- Année de construction: 2023
- Suma/IBI: 150€
- Distance à la plage: 8Mins.
- Nbr. Sdb: 2
- Construits: 55m<sup>2</sup>
- Énergie: C
- Garage: Privé
- Charges de copropriété: 1332
- Distance à l'aéroport: 35Mins.

## Les caractéristiques

- Air conditionné
- Armoires
- Communal Pool
- Community Pool
- Elevator
- Garage
- Parking
- Residencial
- Air-Conditioning
- Balcon
- Communauté fermée
- Double vitrage
- Elevator/Lift
- Jardin communautaire
- Piscine communautaire
- Terrace