



REF: A-003533

Elegantní dvojdŭm s vlastnŭm bazŕnem a solŕriem v Santiago de la Ri...



2 LOŽNICE



2 KOUPELNY



73M<sup>2</sup>



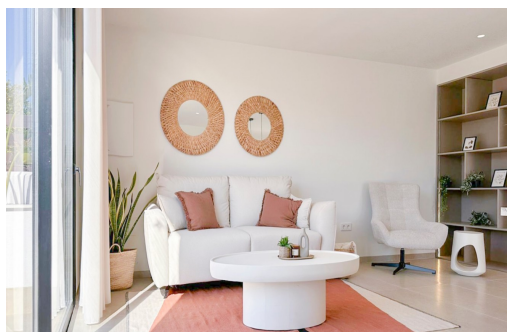
207M<sup>2</sup>



ANO



C



Představujeme vám tuto atraktivní nemovitost, nedávno zrekonstruovanou, navrženou pro pohodlný středomořský životní styl s dostatkem světla a venkovními prostory ideálními pro využití po celý rok. Nemovitost má 73 m<sup>2</sup> zastavěné plochy (59 m<sup>2</sup> užité plochy) s praktickým a funkčním uspořádáním. Nabízí dvě ložnice s vestavěnými skříněmi a dvě koupelny, což ji činí ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití nebo investici. Obytný prostor tvoří světlý obývací pokoj s jídelnou a moderní otevřenou kuchyní, který plynule navazuje na venkovní prostor. Na pozemku o velikosti 200 m<sup>2</sup> se nachází soukromá zahrada a bazén, ideální pro relaxaci a užívání si slunečného počasí. U bazénu je také venkovní sprcha. V horním patře se nachází prostorné solárium s pergolou, ideální pro vytvoření odpočinkové zóny nebo venkovní jídelny. Dům je vybaven klimat...

## Klíčové vlastnosti

- Ložnice: 2
- Postaveno: 73m<sup>2</sup>
- Pozemek: 207m<sup>2</sup>
- Rok výstavby: 1979
- Suma/IBI: 400€
- Koupelny: 2
- Použitelné: 59m<sup>2</sup>
- Energetické hodnocení: C
- Orientace: Jihozápad

## Vlastnosti

- Air condition
- Built-in wardrobes
- Garden
- Parking on plot
- Roof terrace
- Terrace
- Automatic Doors
- Furnished
- Green zone views
- Pergola
- Storeroom