



REF: A-003312

Moderno semi-adosado, San Fulgencio



3 HABITACIONES



2 BAÑOS



226M<sup>2</sup>



129M<sup>2</sup>



SÍ



B



Moderno semi-adosado situado en una zona tranquila de San Fulgencio, en una parcela con piscina privada y espacio exterior destinado al descanso. La vivienda ha sido diseñada para que el jardín sea una prolongación natural de la zona de día, y sus grandes ventanales aportan abundante luz natural, creando espacios luminosos, amplios y abiertos al entorno. La propiedad se distribuye en dos plantas. La planta baja cuenta con un amplio salón con cocina abierta, con acceso directo al jardín. En este nivel se encuentran también dos dormitorios independientes, un baño con acceso desde el pasillo y un cuarto auxiliar independiente destinado a lavandería y almacenamiento adicional. La primera planta constituye la zona privada de los propietarios, con un dormitorio principal que dispone de baño en suite y salida a una amplia y soleada terraza, ideal para el descanso diario. La vivienda fue construida en 2022, ofreciendo un estándar moderno y...

## Información clave

- Habitaciones: 3
- Construidos: 226m<sup>2</sup>
- Solarium: 62m<sup>2</sup>
- Año de construcción: 2022
- Distancia a la playa: 5Km.
- Baños: 2
- Parcela: 129m<sup>2</sup>
- Calificación energética: B
- Suma/IBI: 271€
- Distancia al aeropuerto: 30Km.

## Características

- Air-Conditioning
- Gated
- Private Pool
- Storeroom
- washing room
- Furnished
- Pergola
- Solarium
- Terraza