



REF: A-003312

## Modernes Doppelhaus, San Fulgencio



3 SCHLAFZIMMER



2 BADEZIMMER



226M<sup>2</sup>



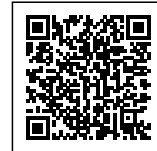
129M<sup>2</sup>



JA



B



Modernes Doppelhaus (Semi-adosado) in einer ruhigen Gegend von San Fulgencio, auf einem Grundstück mit privatem Pool und Außenbereich zum Entspannen. Das Haus wurde so konzipiert, dass der Garten eine natürliche Erweiterung des Wohnbereichs bildet – große Fensterflächen sorgen für viel Tageslicht und schaffen helle, großzügige Räume mit einer offenen Verbindung zur Umgebung. Die Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen. Das Erdgeschoss verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche und direktem Zugang zum Garten. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem zwei separate Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Zugang vom Flur sowie ein separater Hauswirtschaftsraum, der als Waschküche und zusätzlicher Stauraum genutzt werden kann. Das Obergeschoss bildet den privaten Bereich der Eigentümer und umfasst ein Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie Zugang zu einer großen, sonnigen Terrasse – ideal zum täglichen Entspannen. Das H...

## Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaute Fläche: 226m<sup>2</sup>
- Dachterrasse: 62m<sup>2</sup>
- Baujahr: 2022
- Entfernung zum Strand: 5Km.
- Badezimmer: 2
- Grundstück: 129m<sup>2</sup>
- Energiebewertung: B
- Suma/IBI: 271€
- Entfernung zum Flughafen: 30Km.

## Charakteristik

- Air-Conditioning
- Gated
- Private Pool
- Storeroom
- washing room
- Furnished
- Pergola
- Roof terrace
- Terrace