



REF: X-003519

Exklusive Luxuswohnung nur 100 m vom Strand in Guardamar del Segura



3 SCHLAFZIMMER



2 BADEZIMMER



101M²



GEMEINSCHAFT



PRIVATGELÄNDE



IN BEARBEITUNG



Diese elegante Neubauwohnung befindet sich nur 100 Meter vom Sandstrand Playa Centre entfernt, im Zentrum von Guardamar del Segura. Gelegen im obersten (4.) Stock der prestigeträchtigen Wohnanlage Olas, bietet sie Privatsphäre, viel Licht und seitlichen Meerblick. Die Wohnung mit 101,92 m² verfügt über ein Wohnzimmer mit offener Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder und eine Terrasse. Schlüsselfertig, unmöbliert, komplett ausgestattet mit Beleuchtung und hochwertigen Geräten (Samsung und Bosch). Inklusive Tiefgaragenstellplatz (16 m²) und Abstellraum (3,88 m²). Gemeinschaftliche Dachterrasse mit Pool, Liegebereich und Panoramablick aufs Meer. Nur 5 Gehminuten zum Strand und allen Dienstleistungen. Fertigstellung: August 2026

Hauptmerkmale

- Schlafzimmer: 3
- Gebaute Fläche: 101m²
- Garage: Privatgelände
- Badezimmer: 2
- Energiebewertung: In Bearbeitung

Charakteristik

- Air condition
- Elevator
- Terrace
- Communal swimming pool
- Garage