



REF: T-003515

Fantastisk toppleilighet i 6. etasje - Totalrenovert med panoramautsik...



2 SOVEROM



1 BAD



80M<sup>2</sup>



SAMFUNNET



VALGFRI



UNDER ARBEID



Velkommen til denne nydelig renoverte toppleiligheten i byggets 6. og øverste etasje, med fantastisk åpen utsikt og en lys og luftig atmosfære. Leiligheten ble totalrenovert i 2018, helt ned til konstruksjonen og bygget opp på nytt. Både tekniske installasjoner og alle overflater ble oppgradert: Nye gulv, tak og vegger. Alle rør i vann- og avløpssystemet er byttet. Nytt komplett elektrisk anlegg. Gulvvarme på bad, TV-stue og i stue. Climalit-vinduer med Sun Guardian-system. Ny balkongrekkverk. Nye innerdører. Helt nytt kjøkken og bad. Moderne fliser og materialvalg i hele boligen. Resultatet er en bolig med høy teknisk standard og et moderne, stilrent uttrykk. Den åpne og romslige planløsningen skaper en naturlig flyt mellom oppholdsrommene. Store vindusflater gir rikelig med naturlig lys og fremhever den flotte utsikten fra toppetasjen. Balkongen kombinerer åpenhet og privatliv, og gir en...

## Nøkkelegenskaper

- Soverom: 2
- Boareal: 80m<sup>2</sup>
- Toaletter: 1
- Byggeår: 1965
- Garasje: Valgfri
- Kostnader: 840
- Bad: 1
- Nyttig: 74m<sup>2</sup>
- Energisertifikat: Under arbeid
- Orientering: Øst
- Suma/IBI: 170

## Kjennetegn

- Delvis møblert
- Gulvvarme
- Lukket boligkompleks
- Parking
- Felles svømmebasseng
- Heis
- Overbygget terrasse
- Sjøutsikt