



RÉF: A-003511

Propriété avec piscine privée et solarium à Ciudad Quesada



3 CHAMBRES



2 NBR. SDB



104M<sup>2</sup>



OUI



D



Propriété répartie sur deux niveaux plus solarium, située sur une parcelle privée avec jardin et piscine privée, au sein d'une résidence disposant de deux piscines communautaires à Ciudad Quesada (Rojales). Le rez-de-chaussée comprend la parcelle avec terrasse et piscine privée, un hall d'entrée vitré, un salon-salle à manger, une cuisine indépendante avec mobilier neuf et plan de travail en marbre noir, ainsi qu'une salle de bain complète. Le premier étage offre trois chambres, dont la chambre principale avec placard intégré et accès à une terrasse vitrée, ainsi qu'une seconde salle de bain. À l'étage supérieur se trouvent un solarium extérieur de 25 m<sup>2</sup> et un espace vitré de type tourelle de 8 m<sup>2</sup>, idéal comme espace polyvalent ou rangement. Située à proximité des commerces, des espaces naturels et de tous les services, à quelques minutes du centre de Rojales et des plages.

## Principales caractéristiques

- Chambres: 3
- Construit: 104m<sup>2</sup>
- Énergie: D
- Orientation: Sud-Ouest
- Charges de copropriété: 150€
- Nbr. Sdb: 2
- Solarium: 25m<sup>2</sup>
- Année de construction: 2005
- Suma/IBI: 261,16€

## Les caractéristiques

- Armoires
- Parking sur le terrain
- Private Pool
- Terrasse couverte
- Community Pool
- Pièce de stockage
- Solarium
- Terrasse vitrée